

Werknummer : C5240625  
Projectomschrijving : Havenkade Fase 2B  
Woningtype : Woon-werkwoning aan de Havenkade  
Datum : 19-11-2025

Hierbij geeft ondergetekende opdracht tot het uitvoeren van de navolgende punten van de standaard kopersopties.  
Betaling zal geschieden volgens artikel 5 (termijnen- en betalingsregeling) lid 9 van de koop-/ aannemingsovereenkomst.

Bouwnummer : .....  
Naam : .....  
Adres : .....  
Postcode : .....  
Plaats : .....  
Telefoonnummer privé : ..... Telefoonnummer zakelijk : .....  
Mobiel nummer : ..... Mobiel nummer 2 : .....  
E-mail : .....

Handtekening voor akkoord : .....

Datum : .....

Werknummer : C5240625  
 Projectomschrijving : Havenkade Fase 2B  
 Woningtype : Woon-werkwoning aan de Havenkade

| Code       | Omschrijving                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Keuze                    | Prijs      | Aantal | Deadline |
|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|------------|--------|----------|
| <b>100</b> | <b>Bouwkundig</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                          |            |        |          |
| 139        | Toepassen melkglas badkamer                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <input type="checkbox"/> | € 890,00   | .....  |          |
| 155A       | Next step traptreden van BG naar 1e verdieping<br>Geef uw trap een geheel eigen gezicht door de traptreden die kleur of structuur te geven waarbij u zich thuis voelt. Er is keuze uit verschillende basiskleuren en structuren. De treden zijn uitgevoerd in berken multiplex en voorzien van een ijzersterke, kras- en slijtvaste toplaag van melaminehars. De treden hebben een voelbare structuur die ervoor zorgt dat ze stroef (antislip) en veilig zijn. Kleurkeuze:            | <input type="checkbox"/> | € 1.890,00 | .....  |          |
| 155B       | Next step traptreden van 1e verdieping naar 2e verdieping<br>Geef uw trap een geheel eigen gezicht door de traptreden die kleur of structuur te geven waarbij u zich thuis voelt. Er is keuze uit verschillende basiskleuren en structuren. De treden zijn uitgevoerd in berken multiplex en voorzien van een ijzersterke, kras- en slijtvaste toplaag van melaminehars. De treden hebben een voelbare structuur die ervoor zorgt dat ze stroef (antislip) en veilig zijn. Kleurkeuze: | <input type="checkbox"/> | € 1.890,00 | .....  |          |
| 155C       | Next Step stootborden van BG naar 1e verdieping<br>De stootborden van de trap van de begane grond naar de eerste verdieping worden ook uitgevoerd met Next Step, in dezelfde kleur als de traptreden.<br><br>NB Deze optie is alleen te kiezen in combinatie met optie 155A.                                                                                                                                                                                                           | <input type="checkbox"/> | € 945,00   | .....  |          |
| 155D       | Next step stootborden van 1e verdieping naar 2e verdieping<br>De stootborden van de trap van de eerste verdieping naar de tweede verdieping worden ook uitgevoerd met Next Step, in dezelfde kleur als de traptreden.<br><br>NB Deze optie is alleen te kiezen in combinatie met optie 155B.                                                                                                                                                                                           | <input type="checkbox"/> | € 945,00   | .....  |          |
| 156        | Binnendeuren kozijnen en garnituur<br>Personaliseer uw woning.<br>Kies uw eigen binnenkozijnen, binnendeuren en garnituur.<br>Inloggegevens volgen later.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <input type="checkbox"/> |            | .....  |          |
| <b>200</b> | <b>Keuken</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                          |            |        |          |
| 200        | Aansluitpunten keuken standaard<br>De aansluitpunten in de keuken worden uitgevoerd conform 0-tekening.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <input type="checkbox"/> |            | .....  |          |
| <b>250</b> | <b>Sanitair en tegelwerk</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                          |            |        |          |
| 250        | Standaard badkamer en toilet<br>De woning wordt uitgevoerd met het basis sanitair en tegelwerk conform sanitair en tegelwerk brochure.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <input type="checkbox"/> |            | .....  |          |
| 251        | Casco badkamer en toilet<br>Het basis sanitair en tegelwerk badkamer / toilet komt te vervallen.<br>Leidingwerk wordt bij de ingangspositie afgedopt om op aan te sluiten.<br>Tevens wordt in de badkamer en het toilet geen vloerverwarming en afwerkvloer aangebracht.<br>Zie ook cascoverklaring, deze verklaring dient ondertekend te worden.                                                                                                                                      | <input type="checkbox"/> |            | .....  |          |
| 252        | Meerprijs optionele keuze luxere tegels Geveke<br>Maatwerk, zie brochure.<br>Tegels worden niet strokend aangebracht!                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <input type="checkbox"/> |            | .....  |          |
| 253        | Meerprijs optioneel sanitair Geveke<br>Maatwerk, zie brochure.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <input type="checkbox"/> |            | .....  |          |
| <b>300</b> | <b>E-Installatie</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                          |            |        |          |
| 300        | Enkele wandcontactdoos uitvoeren als dubbele                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <input type="checkbox"/> | € 120,00   | .....  |          |
| 301        | Extra enkele wandcontactdoos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <input type="checkbox"/> | € 225,00   | .....  |          |

Werknummer : C5240625  
 Projectomschrijving : Havenkade Fase 2B  
 Woningtype : Woon-werkwoning aan de Havenkade

| Code | Omschrijving                                                                                                                                                                                                                                                           | Keuze                    | Prijs    | Aantal | Deadline |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------|--------|----------|
|      | Aangesloten op algemene groep, op gelijke hoogte als overige wandcontactdozen, tenzij anders aangegeven.                                                                                                                                                               |                          |          |        |          |
| 302  | Extra dubbele wandcontactdoos<br>Aangesloten op algemene groep, op gelijke hoogte als overige wandcontactdozen, tenzij anders aangegeven.                                                                                                                              | <input type="checkbox"/> | € 280,00 | .....  |          |
| 303  | Extra dubbele wandcontactdoos opbouw<br>Aangesloten op algemene groep, op gelijke hoogte als overige wandcontactdozen in dezelfde ruimte, tenzij anders aangegeven.<br>Bijvoorbeeld in meterkast, techniekruimte etc.                                                  | <input type="checkbox"/> | € 230,00 | .....  |          |
| 304  | Extra lichtpunt op bestaande schakelaar                                                                                                                                                                                                                                | <input type="checkbox"/> | € 215,00 | .....  |          |
| 305  | Extra lichtpunt op extra schakelaar                                                                                                                                                                                                                                    | <input type="checkbox"/> | € 345,00 | .....  |          |
| 306  | Extra lichtpunt tbv inbouwspot op bestaande schakelaar<br>Sparing 80mm, gevoed en geschakeld vanuit bestaande schakelaar.<br>Exacte positie in het werk kan afwijken van de tekening ivm constructieve redenen of vloerplaatverdeling.<br>Exclusief leveren lichtbron. | <input type="checkbox"/> | € 320,00 | .....  |          |
| 307  | Extra lichtpunt tbv inbouwspot op extra schakelaar<br>Sparing 80mm, gevoed en geschakeld vanuit nieuwe extra schakelaar.<br>Exacte positie in het werk kan afwijken van de tekening ivm constructieve redenen of vloerplaatverdeling.<br>Exclusief leveren lichtbron.  | <input type="checkbox"/> | € 420,00 | .....  |          |
| 308  | Extra bedrade en afgemonteerde leiding tbv CAI<br>Extra bedrade CAI aansluiting.<br>Het aansluitpunt wordt in de betreffende ruimte afgemonteerd met een CAI-wandcontactdoos en eindigt in de meterkast met een coax stekker.                                          | <input type="checkbox"/> | € 365,00 | .....  |          |
| 309  | Bedraden en afmonteren loze leiding met CAI<br>Loze leiding wordt bedraad met CAI aansluiting.<br>Het aansluitpunt wordt in de betreffende ruimte afgemonteerd met een CAI-wandcontactdoos en eindigt in de meterkast met een coax stekker.                            | <input type="checkbox"/> | € 275,00 | .....  |          |
| 310  | Extra bedrade en afgemonteerde UTP aansluiting (CAT 6)<br>Extra bedrade UTP aansluiting.<br>Het aansluitpunt wordt in de betreffende ruimte afgemonteerd met een UTP-wandcontactdoos en eindigt in de meterkast met een RJ-45 stekker.                                 | <input type="checkbox"/> | € 365,00 | .....  |          |
| 311  | Bedraden en afmonteren loze leiding met UTP kabel (CAT 6)<br>Loze leiding wordt bedraad met een UTP kabel.<br>Het aansluitpunt wordt in de betreffende ruimte afgemonteerd met een UTP-wandcontactdoos en eindigt in de meterkast met een RJ-45 stekker.               | <input type="checkbox"/> | € 275,00 | .....  |          |
| 312  | Loze leiding (inbouw)<br>Loze leiding vanaf de meterkast, voorzien van een controle draad, op gelijke hoogte als overige wandcontactdozen, tenzij anders aangegeven.                                                                                                   | <input type="checkbox"/> | € 205,00 | .....  |          |
| 313  | Hotelschakeling<br>Er wordt een extra schakelaar aan een bestaand lichtpunt toegevoegd, zodat dit punt op 2 posities bediend kan worden.                                                                                                                               | <input type="checkbox"/> | € 230,00 | .....  |          |
| 314  | Dimmer toepassen<br>Op een bestaand lichtpunt wordt 1 schakelaar vervangen door een draaidimmer.<br>Deze optie is enkel toepasbaar op binnenverlichting.                                                                                                               | <input type="checkbox"/> | € 200,00 | .....  |          |
| 315  | Bewegingssensor toepassen<br>Op een bestaand lichtpunt wordt 1 schakelaar vervangen door een bewegingssensor.<br>Deze optie is enkel toepasbaar op binnenverlichting.                                                                                                  | <input type="checkbox"/> | € 335,00 | .....  |          |
| 316  | Extra groep in meterkast inclusief enkele wandcontactdoos<br>Ten behoeve van wasdroger.                                                                                                                                                                                | <input type="checkbox"/> | € 610,00 | .....  |          |
| 318  | Dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos op de buitengevel                                                                                                                                                                                                              | <input type="checkbox"/> | € 315,00 | .....  |          |

Werknummer : C5240625  
 Projectomschrijving : Havenkade Fase 2B  
 Woningtype : Woon-werkwoning aan de Havenkade

| Code       | Omschrijving                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Keuze                    | Prijs    | Aantal | Deadline |
|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------|--------|----------|
|            | De wandcontactdoos wordt op 600+ geplaatst.                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                          |          |        |          |
| 319        | Grondkabel ten behoeve van tuin<br>Circa 15 m1 grondkabel op rol bij de gevel.<br>In de meterkast wordt een schakelaar gemaakt ten behoeve van de grondkabel.<br>In verband met de veiligheid wordt de grondkabel niet aangesloten op de schakelaar, u dient voor ingebruikname zelf zorg te dragen voor aansluiting van de kabel. | <input type="checkbox"/> | € 550,00 | .....  |          |
| 320        | Verplaatsen standaard installatiepunt<br>Wandcontactdoos, lichtpunt, schakelaar.                                                                                                                                                                                                                                                   | <input type="checkbox"/> | € 125,00 | .....  |          |
| 321        | Extra buiten lichtpunt op bestaande schakelaar<br>Een extra buitenlichtpunt op een bestaande schakelaar van een bestaand buiten lichtpunt, op gelijke hoogte als overige buiten lichtpunten, tenzij anders aangegeven.<br>Exclusief leveren armatuur.                                                                              | <input type="checkbox"/> | € 250,00 | .....  |          |
| 322        | Extra buiten lichtpunt op extra schakelaar<br>Een extra buiten lichtpunt op een extra schakelaar, op gelijke hoogte als overige buitne lichtpunten, tenzij anders aangegeven.<br>Exclusief leveren armatuur.                                                                                                                       | <input type="checkbox"/> | € 350,00 | .....  |          |
| 326        | Uitbreiden meterkast door middel van extra aardlek schakelaar<br>De meterkast wordt uitgebreid met een extra aardlek schakelaar zodat de mogelijkheid ontstaat om 4 extra groepen aan te sluiten, 1 groep zal afgemonteerd worden.                                                                                                 | <input type="checkbox"/> | € 495,00 | .....  |          |
| 330        | Voorbereiden aansluiting elektrische zonwering<br>Nabij het kozijn wordt aan de binnenzijde van de gevel een inbouwdoos geplaatst voorzien van een loze leiding naar de buitenzijde van de gevel.<br>Door derden kan vanuit de inbouwdoos de benodigde kabel aangebracht worden naar de buitengevel.<br>Maatwerk per woning.       | <input type="checkbox"/> |          | .....  |          |
| <b>400</b> | <b>W-Installatie</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                          |          |        |          |
| 401        | Buitenkraan met vorstbeveiliging<br>Alleen mogelijk op geïsoleerde gevel, hoogte circa 60 cm boven vloerpeil.                                                                                                                                                                                                                      | <input type="checkbox"/> | € 650,00 | .....  |          |
| 402        | Riolering en afvoerputje ten behoeve van optie 401                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <input type="checkbox"/> | € 560,00 | .....  |          |
| 405        | Zoneregeling thermostaat per ruimte eerste verdieping<br>Maatwerk per woning.                                                                                                                                                                                                                                                      | <input type="checkbox"/> |          | .....  |          |
| 409        | Bediening mechanische ventilatie badkamer<br>In de badkamer komt een draadloze driestandenschakelaar waarmee de ventilatie in de badkamer geregeld kan worden.                                                                                                                                                                     | <input type="checkbox"/> | € 225,00 | .....  |          |